



Maison

2 pièces - Meublé - 41,94 m² - RDC - Colocation non autorisée

850 € CC

réf. AN005231

FIGANIÈRES (83830)

Dispo le 30/12/25

Descriptif du bien

Possibilité de régler les frais d'agence en 3 fois sans frais* (*sous réserve d'éligibilité)

Imodirect vous propose à la location cette jolie maison de village entièrement rénovée et meublée de 41.94 m², idéalement située au cœur du village provençal de Figanières. Un logement

chaleureux, calme et fonctionnel, parfait pour une personne seule ou un couple.

Caractéristiques du bien :

-Superficie : 41,94 m² répartis sur trois niveaux parfaitement agencés.

Disposition des pièces :

Rez-de-chaussée :

-Kitchenette aménagée et équipée (réfrigérateur, plaques, micro-ondes, rangements)

-Salle d'eau moderne avec douche et WC

1er étage :

-Salon cosy comprenant un canapé convertible, meuble TV, rangements, décoration sobre

2e étage :

-Chambre lumineuse avec lit queen-size et placard / rangements

Équipements & atouts :

-Logement refait à neuf il y a moins d'un an

-Loué entièrement meublé

-Double vitrage

-Accès indépendant

-Stationnement gratuit à proximité

-Quartier calme, commerces accessibles à pied

Référence : AN005231 - Loyer : 850 € - Charges : 0 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

2 Pièce(s) 1 Chambre(s) 1 Séjour(s) Cuisine ouverte équipée
 1 Salle(s) de douche 1 WC

Commodités

Climatisation Internet - Fibre

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

individuel - Électricité

Eau chaude

individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : C

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : B

Informations complémentaires

Classe énergétique : C (de 111 à 180).

Les frais d'agence sont de 461,34 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.

Référence : AN005231